



**РЕГИОНАЛЬНАЯ
ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
(РТК Ставропольского края)**

Мира ул., д. 337, Ставрополь, 355035
Тел. (8652) 24-34-39; факс 24-34-53
E-mail: info@rtk.stavregion.ru www.tarif26.ru
ОКПО 57128790 ИНН 2635105024
КПП 263401001 ОГРН 1072635017575

Министерство строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
стр. 1 Москва город, 127994

Руководителю Федеральной
антимонопольной службы

Садовая Кудринская 11,
Москва город, Д-242, ГСП-3,
125993

17.02.2020 № 01-04/371

На № _____ от _____

О предоставлении информации

Уважаемые коллеги!

В адрес региональной тарифной комиссии Ставропольского края поступило обращение гарантирующего поставщика Ставропольского края ПАО «Ставропольэнергосбыт» от 06.02.2020 № 01-23/319 (вх. № 649 от 06.02.2020) по вопросу включения в состав необходимой валовой выручки недополученного дохода за 2016 – 2019 гг., обусловленного превышением фактического объема электрической энергии, поставляемой на общедомовые нужды многоквартирных жилых домов над объемом, рассчитанным исходя из установленных нормативов расхода электрической энергии на общедомовые нужды.

Пунктом 44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 установлено, что объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее – норматив). Вместе с тем, возникает ситуация, когда фактический объем электрической энергии, поставляемой гарантирующим поставщиком на общедомовые нужды многоквартирного жилого дома, определенный по общедомовому прибору учета, превышает объем, рассчитанный исходя из утвержденных нормативов и оплаченный потребителями (жильцами многоквартирного жилого дома). При наличии

исполнителя коммунальных услуг (управляющая компания, ТСЖ, ЖК и др.) это отклонение компенсируется гарантирующему поставщику исполнителем коммунальных услуг. При непосредственной форме управления (либо когда форма управления не определена) у гарантирующего поставщика возникает убыток, равный разнице между фактическим расходом электрической энергии на общедомовые нужды и суммой, оплаченной собственниками помещений многоквартирного дома в рамках действующих нормативов.

В связи с этим, в рамках действующего законодательства, просим дать разъяснение о порядке компенсации указанных убытков гарантирующих поставщиков, а именно о правомерности их учета при утверждении сбытовых надбавок на очередной период регулирования.

Председатель комиссии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 01FA5A8BAE6C27BCEA119836211EDB9D
Владелец **Губский Сергей Геннадьевич**
Действителен с 14.01.2020 по 14.04.2021

С.Г. Губский